

## 会社案内

- 名称 アセットコンサル株式会社
- 所在地 (本社) 〒541-0041  
大阪市中央区北浜3丁目7番12号 京阪御堂筋ビル8階  
TEL: 06-6222-9200 FAX: 06-6222-9211  
(東京連絡事務所) 〒104-0061  
東京都中央区銀座3丁目4番1号 大倉アネックスビル5階  
TEL: 03-6278-8509
- 事業内容 不動産投資コンサル業務  
不動産売買業務  
信託受益権媒介業務  
不動産鑑定業務  
バイヤーズ・エージェント業務
- 資本金 10,000,000円
- 所属団体 (社) 日本不動産鑑定士協会連合会 正会員  
(社) 全国宅地建物取引業協会連合会 正会員  
(社) 第二種金融商品取引業協会 正会員
- 免許等 宅地建物取引業、第二種金融商品取引業、不動産鑑定業
- 取引銀行 三菱東京UFJ銀行西心斎橋支店、三井住友銀行船場支店、みずほ銀行南船場支店

## &lt;代表者プロフィール&gt;

- 代表者 遠山 直樹  
(不動産鑑定士・宅地建物取引士・ファイナンシャルプランナー・不動産証券化協会認定マスター)
- 代表者略歴 三菱東京UFJ銀行グループにて不動産業務、不動産鑑定業務、デューデリジェンス業務、不動産有効活用業務(商業施設誘致・運営業務)等の業務を歴任。  
アセットコンサル(株)設立・代表取締役役に就任し、投資会社との顧問契約等を通じて、投資会社向けの投資案件発掘・紹介、デューデリジェンス業務、不動産媒介業務を行う。  
ソリューション済みのアセットタイプとしては、投資用オフィスビル・レジデンシャルのほかホテル・旅館・商業施設・ソーシャルビル・倉庫・工場等多岐にわたる。  
近時では特に事業会社様向けのバイヤーズ・エージェント業務に注力。
- これまでの公職等 国土交通省土地鑑定委員会鑑定評価員  
地価調査評価員  
特定非営利活動法人 公正価値研究機構 理事  
(社) 日本府不動産鑑定士協会 調査研究委員
- これまでの著書・出演 ・「不動産評価と会計のプロが書いた減損会計Q&A」共同編著(清文社)  
・ラジオ日経「梅田45分通勤圏で、大增税時代に備える土地活用とは」出演